

Số: 434/TB-THADS

Tây Ninh, ngày 12 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 20, điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 140/2024/QĐST-DS ngày 25 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân thị xã Hòa Thành (nay là Tòa án nhân dân khu vực 10 - Tây Ninh), tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 684/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 406/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 03/QĐ-THADS ngày 21/10/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Thông báo số 310/TB-THADS ngày 04/11/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Đến hết ngày 07/11/2025 là thời hạn cuối cùng để nộp hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của ông Lê Phạm Đắc Tuân, sinh năm 2001, địa chỉ: số 264, đường số 6 (Sân Cu), khu phố Long Đại, phường Long Thành Bắc, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là khu phố Long Đại, phường Long Hoa, tỉnh Tây Ninh).

Nay Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

Tài sản cần thẩm định:

1. Quyền sử dụng đất diện tích 66,5m² thuộc thửa đất số 45, tờ bản đồ số 23, đất tại khu phố Long Tân, phường Long Thành Bắc, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là khu phố Long Tân, phường Long Hoa, tỉnh Tây Ninh) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV592680 (vào sổ cấp GCN: CS07007) do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 04/06/2020, cập nhật chuyển nhượng cho ông Lê Phạm Đắc Tuân ngày 26/07/2022.

Tài sản trên đất gồm: 01 bức tường nhà xây gạch không tô dài 5m + 4m + 8m, cao 2m.

2. Quyền sử dụng đất diện tích 81m², thuộc thửa đất số 46, tờ bản đồ số 23, đất tại khu phố Long Tân, phường Long Thành Bắc, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là khu phố Long Tân, phường Long Hoa, tỉnh Tây Ninh) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV592681 (số vào sổ cấp GCN: CS07008) do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 04/06/2020, cập nhật chuyển nhượng cho ông Lê Phạm Đức Tuấn ngày 26/07/2022.

Tổ chức thẩm định giá đăng ký:

- Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Tây Ninh. Địa chỉ: Số 188A, Tỉnh lộ 19, tổ 21, khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

Tổ chức thẩm định giá đáp ứng điều kiện theo quy định của pháp luật được lựa chọn:

Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Tây Ninh. Địa chỉ: Số 188A, Tỉnh lộ 19, tổ 21, khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo đề đương sự và Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Tây Ninh được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công TTĐT Cục QL THADS (đăng tin);
- Công TTĐT THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.

